

Hévíz Egregy

105 000 000 HUF

**MOST OLCSÓBBAN!!!**

Eladó Hévíz Egregyi városrészében, csendes utcában, 2050 m<sup>2</sup>-es telken elhelyezkedő családi ház hatalmas terasszal. A ház jelenleg három teljesen különálló lakásra van osztva (külön mérőórákkal), így kiadható albérlésbe illetve vendéglátásra is kitűnő, valamint magában hordozza annak a lehetőségét is, hogy egybenytva őket egy tágas terekkel rendelkező nagy otthont alakítsunk ki belőle. A lakások 52, 55 illetve 26,5 m<sup>2</sup> alapterületűek, melyekhez nagy teraszrész tartozik.

A kert középső részén áll egy 17 m<sup>2</sup>-es kőház, melyben egy stúdió lakás lett kialakítva a hozzá tartozó 20 m<sup>2</sup>-es terasszal.

Mindkét ház külső és belső kialakítása új/újszerű, hűtő/fűtő klímákkal felszerelt, melyek a fűtést is szolgálják. Gáz csatlakozás az ingatlanon belül az előkertben található.

A kertet nagy fenyő, diófa és egyéb bokrok, cserjék teszik vadregényessé.

Ne hagyja ki a lehetőséget és további információért, megtekintésért keressen bizalommal!



**Molnár Rozália**

+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

□□□	387684
Type	□□ - □□□□
□□	150 m <sup>2</sup>
□□	150 m <sup>2</sup>
□□	7 □□
□□	2050 m <sup>2</sup>
□□	□□□□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□
□□	□□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	1990
□□	Délkelet
	Inner height 2.5 m

