

## Dunaharaszti

46 500 000 HUF

Eladó lakás kis telekkel!

Nem hitelezhető ingatlan!

Dunaharaszti csendes, nyugodt részén kínálunk megvételre egy társasházi lakásként nyilvántartott 49 nm-es házat + 28 nm-es tárolót, 150 nm-es telken.

Az ingatlan a 60-as években épült, vályog falazattal.

2024.-ben teljeskörűen felújították:

- villanyvezetékek cseréje,
- új fürdőszoba,
- új burkolatok,
- új konyhabútor.
- több helyiségben műanyag nyílászárók lettek beépítve,
- új villanybojler,

A fűtést infrapanelek biztosítják.

A lakás saját villanyórával rendelkezik, a víz almérővel mért.

Amivel segítjük az Ön ingatlanvásárlását:

- ingyenes hitelügyintézés,
- jogi háttér,
- földhivatali ügyintézés,
- energetikai tanúsítvány,
- a vevő számára az ingatlanközvetítés ingyenes.

Irodánk 30 éves szakmai tapasztalattal áll ügyfelei rendelkezésére!

Várom szíves megkeresését!



**Molnár Rozália**

+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	387440
Type	☐☐ - ☐☐☐☐
☐☐	49 m <sup>2</sup>
☐☐	2 + 1 ☐☐
☐☐	150 m <sup>2</sup>
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Vegyes falazat
☐☐	☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	Yes
☐☐☐	1960
Inner height	2.7 m

