

Budapest XXII. ☐☐ Rózsavölgyi Kertkapcsolatos Sorház!

165 900 000 HUF

☐☐☐ 387114

Prémium sorházi lakás saját kerttel Rózsavölgy zöldövezetében!

Type ☐☐ - ☐☐☐☐

ÁRCSÖKKENÉS!

☐☐ 144 m²

Eladó egy kivételes szélső sorházi lakás Budapest XXII. kerületében, Rózsavölgy legszebb részén, ahol a természet közelsége és a városi kényelem tökéletes egyensúlyban van. Ideális választás családoknak, akik nyugalomra vágnak, de fontos számukra a gyors belvárosi elérhetőség (15-20 perc).

☐☐ 17 m²

Főbb jellemzők:

144 m² -en modern belső terek

☐☐ 3 ☐☐

Nappali + 2 hálószoba (akár 3 hálószobássá alakítható)

☐☐ 232 m²

2 fürdőszoba + 3 WC

☐☐ ☐☐☐☐☐☐

232 m² saját kert, több erkély és terasz

☐☐ ☐☐☐

Teljesen gépesített, modern konyha.

☐☐ Téglá

Mindebből 38 m² tágas gardrób, mosókonyha, tároló, amely akár edzőtermi, wellness funkcióvá is alakítható, 16 m² fűtött garázs, vizes-kiállással, töltési lehetőséggel + udvari beálló.

☐☐ ☐☐☐☐☐☐☐☐

Kettő Klímaberendezés.

☐☐ ☐☐☐☐☐☐/☐☐☐☐

Alacsony fenntartási költségek.

☐☐☐☐☐☐ Yes

Három szint beosztása:

Pince (54 m²): garázs, gardrób, mosókonyha, tároló

☐☐☐☐ Yes

Földszint (41,5 m² + 8 m² terasz): nappali, külön WC

☐☐ No

Emelet (41 m² + 9 m² erkély): 2 szoba, fürdőszoba (3 szoba könnyen kialakítható)

☐☐☐☐ 2010

☐☐ Délnyugat

Inner height 2.6 m

Duplex Yes

Környék:

Csendes, ...



Gombár János

+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

