

## Csór

54 900 000 HUF

Vh-004559 Csór, Iszka-szőlőhegyen 60,5 m<sup>2</sup>-es, 2025-ben épült, ÖRÖKPANORÁMÁS, szendvicspanel szerkezetű ház 800m<sup>2</sup>-es telken eladó.

Az ingatlan Székesfehérvár határától mindössze 10 perc autóútra található, természetközeli lokációja ellenére télen-nyáron könnyen megközelíthető.

Közművek közül a villany, illetve a víz is bekötésre került. A szennyvíz elvezetése zárt rendszerű emésztővel történik. A meleget 2 db hűtő-fűtő klímaberendezés biztosítja, a melegvíz ellátásról villanybojler gondoskodik.

Elosztását tekintve 60,5 m<sup>2</sup>-es, -előszoba, amerikai konyhás nappali, hálószoza, háztartási helyiség, fürdőszoba került kialakításra. Kapcsolódik hozzá egy fedett terasz is. A ház alsó részében egy 5 m<sup>2</sup>-es tároló található.

A telek 800m<sup>2</sup>, teljesen körbekerített, nagy része térkövezett és örökzöldekkel beültetett. Pergolás kültéri konyha áll rendelkezésre a kerti élményekhez.

Az ingatlan besorolásának köszönhetően hitelezhető!  
Eladási irányár: 54,9 M Ft

Ha felkeltette érdeklődését, hívjon bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés ...



**Molnár Rozália**  
**+36-20-329-1274**

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

□□□	386553
Type	□□ - □□□□
□□	60 m <sup>2</sup>
□□	7 m <sup>2</sup>
□□	2 □□
□□	800 m <sup>2</sup>
□□	□□
□□	□□
□□	Könnyűszerkezet
□□	□□
□□	□□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	2025
Inner height	2.7 m

