

## Baja

65 000 000 HUF

Eladó felújított földszinti lakás Baján, a Csermák téren

Baján, a Csermák téren eladó egy teljesen felújított, 94 m<sup>2</sup>-es földszinti lakás, amely akár befektetésre is kiváló lehetőség!

Az ingatlan jellemzői:

2 szoba + gardrób

Konyha + ebédlő, modern gépesítéssel

Mosókonyha és fürdőszoba

Új parketta, friss festés, korszerű nyílászárók

Fűtés: központi gáz + hűtő-fűtő klíma

Két bejárat: a Csermák tér felől, valamint a Szegedi út irányából is megközelíthető

További előnyök:

Az ingatlan jelenleg bérlővel együtt eladó (1 éves bérleti szerződés van érvényben), így azonnali hozamot biztosít a leendő tulajdonos számára.

Teljesen felszerelt, modern konyha.

Ez a lakás ideális választás azoknak, akik kényelmes, tágas otthont keresnek Baján, vagy biztos befektetést szeretnének hosszú távra.

□□□	386456
Type	□□ - □□□□□□□
□□	94 m <sup>2</sup>
□□	2 + 1 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□
□□	□□□
□□□□□	No
□□□	No
□□	No
□□□	1998
□□	Délnyugat
Inner height	2.6 m
□□□□	7000 HUF
Duplex	No



**Gombár János**

+36-30-338-0198

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

