

Aszód

1 490 000 HUF

□□□ 385816

SOKOLDALÚ IPARI INGATLAN KIVÁLÓ ELHELYEZKEDÉSEL -
BEFEKTETŐKNEK, CÉGEKNEK, FEJLESZTŐKNEK KIADÓ!!!

Type □□ - □□□□

□□ 1 000 m²

Fedezd fel ezt a páratlan adottságokkal rendelkező ipari ingatlant,
amely tökéletes választás lehet raktározási, gyártási vagy
logisztikai tevékenységre, de akár hosszú távú befektetésként is
megállja a helyét.

□□ 5000 m²

□□ □□

Ingatlan jellemzői:

Fűtött, szigetelt csarnok - kb. 700 m² alapterülettel, ipari kapuval,
raktározásra, gyártásra vagy akár szerviz tevékenységre is
alkalmas.

Tágas, 5 000 m²-es telek - jól kihasználható szabadtéri területekkel,
kamionos megközelíthetőséggel, bővíthetőséggel.

Két külön elektromos hálózat lett kialakítva, külön mérőórákkal:

Az egyik egy 3×65 A-s, ad-vesz órás rendszer, melyhez 40 kW-os
napelem tartozik, éves szaldós elszámolással - rendkívül kedvező
üzemeltetés mellett.

Energiatakarékos működés - jelentős rezsimegtakarítás!
Az ingatlanhoz egy 40 kW-os, teljes déli tájolású napelemrendszer
tartozik, amely évente jelentős mennyiségű villamos energiát
termel. A rendszer szaldós elszámolása, így a nyári időszakban
megtermelt energia a téli hónapokban ...



Molnár Rozália

+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

