

**Balatonfűzfő Fűzfő tér 10.**

56 900 000 HUF

Balatonfűzfőn eladásra kínálunk, egy parkosított környezetben elhelyezkedő 62 m<sup>2</sup>-es sorház típusú lakást különálló garázzsal, a GDN Ingatlanhálózat kínálatából.

Az ingatlan tulajdonságai:

- Az ízlésesen kialakított 1.emeleti téglalakás 62 m<sup>2</sup>, amely lépcsőfeljáróból, nappaliból, konyhából, közlekedőből, tetőtéri hálószobából és fürdőszoba WC-ből áll.
- Minden közmű a lakásba bevezetésre került, a plusz fűtést még hűtő-fűtő klíma adja.
- A különlegessége az ingatlannak nemcsak az, hogy szép zöld és csendes környezetben található, de különálló garázs is tartozik hozzá, amely ritka azon a környéken.
- A lakás műszaki felújítása 6 éve történt: új gázkazán, új padlóburkolat új szaniter cserét kapott.
- A ház nyílászárói fából készültek, a tető cserép hélyazattal rendelkezik.
- A lokáció kiváló, a város központja kb 5-10 perc sétára található, közel van Buszpályaudvar, Uszoda, Bob pálya, a Balaton kb 1 km-re van. A közelben még Éttermek, különböző Üzletek, Gyógyszertár, Orvosi rendelő, Óvoda, Iskola található.
- A 9 m<sup>2</sup>-es teraszról szép kilátás nyílik a zöld parkra, a környék rendezett, az út aszfaltos.
- Előnye ...

□□□	385298
Type	□□ - □□□□□□□□
□□	62 m <sup>2</sup>
□□	9 m <sup>2</sup>
□□	2 □□
□□	□□□□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□
□□	□□□□□
□□□□□	No
□□□	No
□□	Yes
□□□	1988
Inner height	2.5 m
Duplex	No



**Molnár Rozália**

+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

