

**Marcali Marcali csendes részén**

30 000 000 HUF

Marcali csendes részén eladó ez a kétlakásos, tetőtér beépítéses ház.  
 Beosztásának köszönhetően alkalmas akár kétgenerációs otthonnak is.  
 A téglából épült ingatlan szerkezetileg jó állapotban van, de a teljes felújítás javasolt.  
 A kert nagysága lehetővé teszi a kertészeti gazdálkodást (jelenleg is fóliasátras zöldségtermesztés zajlik), de alkalmas szabadidős tevékenységekre, medence, napozóterasz kialakítására is.  
 Marcali a Balatontól 13 km-re fekvő, gyorsan fejlődő nyugodt, mégis életteli teli kisváros, ahol a természet közelsége, a családbarát környezet és a kényelmes mindennapok tökéletes egyensúlyt alkotnak.  
 A városban több óvoda, iskola, szakiskola és gimnázium van, de található itt könyvtár, múzeum illetve a sok kulturális és szabadidő programokat szervező Művelődési és Szabadidő Központ, sportcsarnok, foci és futópályák, tenisz és modern squash pályák is.  
 Az egészségügyi ellátás kielégítőnek mondható, melyben szerepet játszik a helyi kórház és három patika is.  
 A településen az összes nagyobb élelmiszerlánc üzlete megtalálható, valamint heti piac, ahol őstermelők árulják portékáikat.  
 A városban található számos park illetve ...

□□□ 384431  
 Type □□ - □□□□  
 □□ 160 m<sup>2</sup>  
 □□ 8 m<sup>2</sup>  
 □□ 4 + 4 □□  
 □□ 1415 m<sup>2</sup>  
 □□ □□□□□  
 □□ □□□  
 □□ Téglá  
 □□ □□□□□□  
 □□ □□□□□□  
 □□□□□□ No  
 □□□□ Yes  
 □□□□ 1980  
 □□ Dél



**Gombár János**

+36-30-338-0198

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

