

## Baja

23 000 000 HUF

Kiváló befektetési lehetőség Baja szívében!

Eladásra kínálunk egy egyedi hangulatú, bejárattal rendelkező pincehelyiséget Baja abszolút belvárosában, frekventált, jól megközelíthető helyen!

Az ingatlan közkedvelt helyszín a bajai éjszakai életben, számos rendezvénynek adott már otthont, így nemcsak üzleti célra, de befektetésként is remek választás.

Főbb jellemzők:

Két különálló helyiség

Kialakított vizesblokk, mosdóval

Bejárattal, ismert hely a városban

Stabil vendégkör, jó hírnév

Központi elhelyezkedés, gyalogosan és autóval is könnyen elérhető

Az ingatlan kiválóan alkalmas szórakozóhelynek, borbárnak, klubnak, rendezvényhelyszínnek vagy akár galériának, műhelynek is.

Ne hagyja ki ezt a különleges lehetőséget Baja egyik legpezsgőbb környékén!

☐☐☐	384223
Type	☐☐ - ☐☐☐ - ☐☐☐☐
☐☐	82 m <sup>2</sup>
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐	1980
☐☐	Délnyugat
Inner height	2.5 m



**Gombár János**

+36-30-338-0198

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)



