

## Pócsmegyer

15 000 000 HUF

□□□ 382810

Type □□ - □□□□

□□ 9 271 m<sup>2</sup>

Pócsmegyeren, a Sziget út mellett eladó 3 helyrajzi számon lévő, összesen 9271 nm-es, szántó megnevezésű terület.

Má-szk-1 jelű telkek, azaz kisparcellás szántóföldi növénytermesztés övezete.

1500 nm-t meghaladó nagyságú telken elhelyezhető 1 db max. 20 nm alapterületű, hagyományos építőanyagból épült (tégla,fa,vályo g..) gazdasági, szerszám- vagy terménytároló épület.

Így a három telekből kettő alkalmas erre, méreteik: 5509 nm, 1417 nm, 2345 nm.

A megengedett legnagyobb párkánymagasság 2,5 méter.

A telkek 5-ös minőségi osztályúak.

A telken ásott kút található.

Mivel az út mellett több árus is kiül a terményeit értékesíteni, egy jó lehetőség annak, aki ebben gondolkodik.



**Gombár János**

**+36-30-338-0198**

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

