

## Székesfehérvár Sóstói Ipari parkban

1 850 000 HUF

Bip-003566. Sóstó Ipari Parkban az M7-es autópálya közelében többfelépítményes önálló ipari / kereskedelmi telephelyen kétszintes irodaház és a hozzá kapcsolódó raktár/műhely, illetve burkolt parkoló kiadó!

▶ irodaépület:

földszint: 156m<sup>2</sup> (egy ügyfélfogadó tér / iroda + egy irodahelyiség + női/férfi mosdó)

emelet: 250m<sup>2</sup> (5db iroda + öltöző zuhanyzókkal + konyha + női/férfi mosdó + irattár)

▶ raktár/műhely: 348m<sup>2</sup> (belmagasság: 5,7m)

kapuk: 1db utcafronti szintbeli ipari kapu (4m x 5m), udvar felől pedig 3db szintbeli ipari kapu (3m x 3m)

A telephely főbb jellemzői:

- ▶ klimatizált irodák
- ▶ kiépített biztonsági kamerarendszer
- ▶ jó láthatóság és könnyű megközelíthetőség
- ▶ sokférőhelyes térkövel burkolt parkoló / kültéri tárolóhely az épületek előtt

Bérleti díj: 1.850.000 Ft +ÁFA/hó +rezsi +3 hónap kaució

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai tanúsítvány, valamint értébecslés ...

□□□	382134
Type	□□ - □□□
□□	754 m <sup>2</sup>
□□	10000 m <sup>2</sup>
□□	□□
□□	□□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□
□□	□□□□□□
□□□	2000



**Gombár János**

**+36-30-338-0198**

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

