

**Miskolc**

15 900 000 HUF

MISKOLC KÖZEPÉN MAGASODÓ AVAS hegyen, CSODÁLATOS PANORÁMÁVAL rendelkező BORHÁZ, PINCE ELADÓ!!!

A Bormúzeum mellett helyezkedik el az ingatlan, mely előtt 2-3 autónak is van parkolási lehetőség.

Teljeskörűen felújított stílusos konyha, fürdőszoba, nappali, galéria (41m<sup>2</sup>).

Közvetlen az épület mellett zárható, fakerítéses terasz, ami ritkaság, s egyben növeli az ingatlan értékét (42m<sup>2</sup>).

A nappaliból nyíló pincelejárát, és pinceágak teljeskörűen villanyvezetékelve, világító testekkel felszerelve (80m<sup>2</sup>).

A tető héjazata lemez, új horganyzott csatornarendszer.

Víz, közmű a telken belül, melyre a leendő Tulajdonosnak kell rácsatlakozni!

Nagyszerű lehetőség befektetésnek vagy saját részre.

Amennyiben szeretné megtekinteni, hívjon bizalommal!

Párhuzamosan, ha eladná ingatlanát, azt is bízza Ránk!



**Molnár Rozália**

+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

□□□	382077
Type	□□ - □□□□
□□	41 m <sup>2</sup>
□□	40 m <sup>2</sup>
□□	1 □□
□□	83 m <sup>2</sup>
□□	□□
□□	□□□
□□	Vegyes falazat
□□	□□□
□□	□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	1980
□□	Észak
Inner height	3.3 m

