

Budapest VI. ☐☐

65 000 000 HUF

☐☐☐ 381815

Felújított, Berendezett LUXUS ingatlan!

Type ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

Eladó egy luxus kivitelezésű 50,45 m<sup>2</sup>-es, belső kétszintes ingatlan (fsz. belmagassága: 210cm, emeleten: 192cm), mely modern megoldásokkal felszerelt, mint az elektromos padlófűtés és hűtő-fűtő klímák.

☐☐ 50 m<sup>2</sup>

☐☐ 3 ☐☐

☐☐ ☐☐

☐☐ ☐☐☐

☐☐ Téglá

☐☐ ☐☐☐

☐☐ ☐☐☐

☐☐☐☐☐☐ Yes

☐☐☐ No

☐☐ No

☐☐☐ 1920

Inner height 4.2 m

Duplex Yes

Tulajdonosa 4 lakást alakított ki egy nagy lakásból, mindegyik külön mérőórákkal ellátva, így a rezsiköltségek pontosan mérhetők.

2-es lakás: 44,59 nm/ nappali +2 háló, 6 fő férőhely

3-as lakás: 28,57 nm/ nappali + 1 háló, 4 fő férőhely

4-es lakás: 46,86 nm/ nappali + 2 háló, 6 fő férőhely

Közös előtér: 7,78 nm

Az ingatlan egy szép, rendezett épületben helyezkedik el, kiváló infrastruktúrával: könnyen megközelíthető tömegközlekedés, boltok és szolgáltatások a közelben.

Az eladásra kínált ingatlan per- és tehermentes, a felújítás befejeztével azonnal birtokba vehető. A képeken látható referencia lakás az előző projekt alapján készült, az új lakások kialakítása a látványtervek szerint valósul meg, így a vevő a lehető legmagasabb színvonalú kivitelezést kapja.

Amennyiben felkeltettem érdeklődését, keressen bizalommal.

Ha nem veszem fel, ...



**Molnár Rozália**

+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

