

Budapest XXIII. ☐☐ Zsellér dűlő

69 900 000 HUF

Soroksár frekventált részén eladó 87 m²-es lakás, ami irodának is kiválóan alkalmas!

A 6 lakásos ingatlan teljesen felújított, új tetőt kapott, 3 rétegű műanyag nyílászárókkal, hőszivattyús klímával ellátott.

A lakáshoz 2db saját gépkocsi beálló tartozik.

1.sz. lakás 87,09 m²

- előtér 12 m²
- szoba 24 m²
- szoba 25 m²
- nappali-konyha 12 m²
- fürdő 6,4 m²

A lakások ügyvédi megosztással kerülnek értékesítésre.

- víz 1db főmérő és lakásonként külön mellékmérők,
- villany lakásonként saját mérőórák,

Befektetésnek is kiváló, a környéken 220.000-350.000Ft/hó + rezsi áron vannak hasonló kiadó lakások, ami évente 2.500.000Ft bevételt is jelenthet.

Amivel segítjük az Ön ingatlanvásárlását:

- ingyenes hitelügyintézés,
- jogi háttér,
- földhivatali ügyintézés,
- energetikai tanúsítvány.

Irodánk 30 éves szakmai tapasztalattal áll ügyfelei rendelkezésére!
Várom szíves megkeresését.



Gombár János

+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	380887
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	87 m ²
☐☐	3 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	Yes
☐☐	No
☐☐☐	1940
Inner height	2.8 m
Duplex	No

