

Budapest III. □□

72 900 000 HUF

Békásmegyeren, a Duna felőli oldal kedvelt részén eladó egy 2. emeleti, 3 szobás, erkélyes lakás!

Ez a 66 m²-es, nyugati tájolású lakás kiváló lehetőség azok számára, akik saját igényeik szerint fejeznék be a felújítást, miközben már most élvezhetik a korszerűsített részek előnyeit.

A háztartási helység és a fürdőszoba egy praktikusan egybe lett nyitva (így növelve a teret), a villamos hálózat részben megújult, és műanyag nyílászárók biztosítják a jó hőszigetelést. A távfűtés egyedi mérővel rendelkezik, így a rezszi jól kalkulálható. A 4 m²-es erkély kellemes pihenőhelyet kínál délutáni napsütésben. További extra, hogy a lakáshoz tartozik egy saját tároló is, melynek bérleti díját tartalmazza a közös költség.

A társasház anyagilag rendezett, barátságos lakóközösséggel, így hosszú távon is ideális választás. Az ingatlan piaci árhoz közeli áron elérhető, hiszen a már beépített korszerű megoldások, az alacsony emeleten való elhelyezkedés és a kiváló környék mind-mind értéknövelő tényezők.

Extra lehetőség: igény esetén a már meglévő építőanyagokat és bútorokat akár az új tulajdonosnak is ott hagyják. Ha szükséges, ...

□□□	380633
Type	□□ - □□□□□□□□
□□	70 m ²
□□	4 m ²
□□	3 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Panel
□□	□□□□□□□□□□
□□	□□□
□□□□□	No
□□□	No
□□	No
□□□	1981
□□	Nyugat
Inner height	2.7 m
□□□□	20400 HUF
Duplex	No



Gombár János

+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

