

**Kiskunlacháza Pest megye**

87 700 000 HUF

379766

ÁRCSÖKKENÉS 89.900.000--->87.700.000 FT CSAK NOVEMBERBEN!  
Kiskunlacháza központi részén, kínálom megvételre új-építésű  
önálló 3 hálószoba, amerikai konyha nappalis családi házat!

Type 00 - 0000

A családi ház 366 nm saját telekre épül, 2026 I. negyedévi birtokba-  
adással.

00 90 m<sup>2</sup>

00 18 m<sup>2</sup>

00 4 00

00 366 m<sup>2</sup>

00 000000

00 00

00 Téglá

00 00

00 0000000

000000 Yes

000 Yes

000 2025

Inner height 2.6 m

Műszaki tartalom:

- alap vasalt beton,
- falazat phorothetm síkra csiszolt 30-as N+F téglá
- belső válaszfalak ytong téglá
- 3 rétegű, 6 hőlégkamrás műanyag nyílászárók
- nyílászárók redőnyözöttek és szúnyoghálóval szereltek
- tető fedése Leier Granite beton cserép
- fűtés hőszivattyú, padlófűtés hőleadással
- 15 cm grafitos Dryvit rendszerű homlokzatszigetelés
- választható hideg és meleg burkolat
- kert parkosítva, kocsibeálló térkövezett
- kapu automatizált
- H-tarifa

Az otthon helyiségei:nappali teraszkapcsolattal 28,14 nm, konyha  
5,00 nm, szoba 10,06 nm, szoba 12,17 nm, szoba 12,56 nm,  
fürdőszoba 6,49 nm, háztartási h 5,12 nm, wc 1,66 nm, közlekedő  
1,77 nm, terasz 18,42 nm.

Az ingatlan közelében buszmegálló, 45 perc alatt elérhető Népliget,  
minden ami a hétköznapi élethez kell néhány perc ...



**Molnár Rozália**

+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

