

**Budapest VII.** ☐☐

79 900 000 HUF

A KELETI PÁLYAUDVAR közelében eladásra kínálok egy 78 nm-es , 2. emeleti , 3 szobás , ERKÉLYES lakást, amely a Thököly úton található.

A lakótér : 2 hálószoba , - nappali, -konyha és fürdőszoba, mely körbejárható ,a szobák külön és egyben is nyílnak.

Az ingatlan műszakilag teljes felújításra került..

- víz és villanyhálózat cseréje
- bejárati ajtó cseréje
- ablaküvegek cseréje hő és hangszigetelt üvegekre
- fürdőszoba teljes felújítása ( mosó és szárítógép helye kiépítve)
- konyha kialakításra került csempézéssel, víz és áram kiállással

A fűtést és melegvizet új kondenzációs gázkazán biztosítja !

Jó lakóközösség és rendezett lépcsőház. AIRBNB engedélyezett a házban

Ajánlom családoknak vagy akár befektetés céljára !!

Kiváló lokáció és közlekedés: pár perc séta Keleti pályaudvar, Garay Center, Aréna, Városliget !!

☐☐☐	379700
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	79 m <sup>2</sup>
☐☐	2 m <sup>2</sup>
☐☐	3 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1947
Inner height	3 m
☐☐☐☐	15000 HUF
Duplex	No



**Szvetnyik Renáta**

+36-20-504-6490

r.szvetnyik@gdn-ingatlan.hu

