

Budapest VI. ☐☐

129 000 000 HUF

Eladó prémium lakás Budapest szívében – 6. kerület, Káldy Gyula utca
 Eladó egy 54 m²-es, 2 szobás, és berendezett lakás Budapest egyik legkedveltebb utcájában, a Káldy Gyula utcában. Az ízlésesen berendezett ingatlan egy liftes társasház 2. emeletén található, így azonnal költözhető vagy hosszú távra kiadható.

Lakás jellemzői:

- ☐ Alapterület: 54 m²
- ☐ Emelet: 2. emelet, liftes házban
- ☐ Szobák száma: 2 – tágas nappali és külön hálószoba
- ☐ Fűtés: Gázfűtés és fan-coil rendszer – modern, energiatakarékos megoldás
- ☐ Állapot: Teljes körűen felújított, minőségi anyagokkal
- ☐ Berendezés: Igényesen bútorozott és gépesített
- ☐ Közös költség: kb. 20.000 Ft

Kiváló lokáció a belváros szívében!

A Káldy Gyula utca csendes, elegáns környezetben található, mégis pár lépésre a pezsgő belvárosi élettől:
 Deák tér, Andrásy út, Fashion Street – néhány perc sétára Opera, színházak, mozik, exkluzív üzletek a közelben
 Budapest legjobb éttermei, kávézói, bárjai sétatávolságra
 Bevásárlási lehetőségek: szupermarketek, butikok, Fashion Street
 Parkok, zöldterületek: Erzsébet ...

| | |
|--------------|-------------------|
| ☐☐☐ | 379664 |
| Type | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐ |
| ☐☐ | 54 m ² |
| ☐☐ | 2 ☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐☐ |
| ☐☐ | Tégla |
| ☐☐ | ☐☐☐☐☐☐☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐☐ |
| ☐☐☐☐☐☐ | No |
| ☐☐☐ | No |
| ☐☐ | No |
| ☐☐☐ | 1940 |
| Inner height | 3.2 m |
| ☐☐☐☐ | 20000 HUF |
| Duplex | No |



Molnár Rozália

+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

