

329 900 000 HUF

**JÓ ÁLLAPOTÚ CSALÁDI HÁZ DUPLA TELKEN ELADÓ  
NAGYKOVÁCSIBAN!**

116 nm, nappali+5 háló+2 gardrób, duplakomfort, 329.9 Mft

Nagykovácsi csendes, zöldövezeti utcájában, közvetlenül az erdő szomszédságában kínálunk eladásra egy kiváló állapotban lévő, könnyűszerkezetes, rönkház jellegű családi házat. A ház nyaralóhangulatot áraszt, mégis teljes értékű otthonként szolgálhat.

**PARAMÉTEREK:**

- Lakótér: 116 nm
- Garázs: 85 nm (akár 6 autó részére)
- Helyiségek: nappali + 5 hálószoza + 2 gardrób
- Fűtés: kandalló + gázcirkó
- Tetőtér (kb. 60 nm)

**FÖLDSZINT:**

- Amerikai konyhás nappali, kandallóval, 2 hálószoza
- Tágas fürdő (káddal és zuhanyzóval), külön WC
- Gardrób és kamra
- Kijárat a nagy teraszra és a gondozott kertbe

**TETŐTÉR:**

- 2 hálószoza, fürdőszoba
- Tároló szoba és körbefutó tárolórész a tető alatt

A kert szépen karbantartott, örökzöldekkel, kerti tóval, grillező-pihenő résszel. A telken található egy szerkezetkész téglapépület is, amely többféle célra alakítható (külön lakás, műhely, garázs, edzőterem, játszószoza ...

□□□	378642
Type	□□ - □□□□
□□	260 m <sup>2</sup>
□□	26 m <sup>2</sup>
□□	5 + 1 □□
□□	1450 m <sup>2</sup>
□□	□□□□□
□□	□□□
□□	Könnyszerkezet
□□	□□□□□□□
□□	□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	2005
□□	Dél
Inner height	2.7 m



**Gombár János**

**+36-30-338-0198**

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

