

Budapest XIII. ☐☐

28 800 000 HUF

Eladó felújított, belső kétszintes garzon a XIII. kerületben, Angyalföldi úton!

Ez a 20 nm-es kis ékszerdoboz egy nagyobb lakás szétválasztásából született, és fiataloknak vagy befektetés céljából is kiváló választás lehet. A lakás belső kétszintes kialakítású: az alsó szinten található a konyha, étkező, és a zuhanyzós fürdőszoba, míg az állógalérián egy kényelmes hálószoba várja új lakóját.

Főbb jellemzők:

Teljeskörű felújítás, mind műszakilag, mind esztétikailag
 Minőségi anyaghasználat: lakkozott tölgy barna laminált parketta az alsó szinten, esztétikus szürke/barna árnyalatú laminált parketta a galérián
 Modern konyha: antracit szürke kompakt bútor, elektromos tűzhellyel és főzőlappal
 Stílusos fürdőszoba: antracit szürke burkolatok, fekete szaniterek, épített zuhany, elektromos törölközőszárító
 Fűtés: 2000 Wattos üveglapos elektromos fűtőpanel
 Hitelesített víz- és villanyóra
 Alacsony közös költség: 6000 Ft/hó
 Az ingatlan osztatlan közös tulajdonban van, de ügyvéd által ellenjegyzett megosztással kerül értékesítésre. A lakás belső udvarra néz, így csendes és nyugodt környezetet ...

☐☐☐	378527
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	20 m ²
☐☐	1 + 1 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1920
Inner height	4 m
☐☐☐☐	5000 HUF
Duplex	Yes



Molnár Rozália

+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

