

**Budapest XVII. kerületben 17. KERÜLETBEN ELADÓ DUPLA TELEK**

76 900 000 HUF

377920

**DUPLA TELEK, ÓRIÁSI LEHETŐSÉG A 17. KERÜLETBEN !!**  
Rákoshegy szívében kínálunk eladásra egy felújítandó vagy bontandó családi házat hatalmas, 1150 m<sup>2</sup>-es dupla saroktelken!

Type

□□ - □□

4+1 szoba, 69 m<sup>2</sup> alapterület  
Két utcafront – ideális ikerház építéséhez  
Kertvárosi környezet, nyugalom és zöldövezet

□□ 1 150 m<sup>2</sup>

□□ 1150 m<sup>2</sup>

□□ □□□□

□□ □□□

□□ Tégl

A telek jellemzői:

□□ □□□□□□

Saroktelek

□□ □□□□□□

30 x 38,5 m méret

□□□□□□ No

25% beépíthetőség

□□□ Yes

60% zöldterület

□□□ 1940

6 m építménymagasság

□□ Délnyugat

Inner height 2.6 m

Kiváló elhelyezkedés:

Buszmegállók: 98, 98E, 168E, 198, 980

Rákoshegy vasútállomás pár percre

Játszóter, bolt, cukrászda a közelben

Több autó számára beállási lehetőség a telken

Társasház? Ikerház? Nagy családi otthon?

Ez az ingatlan rengeteg lehetőséget rejt — befektetőknek, építkezőknek, álomotthont keresőknek egyaránt!

Ne hagyja ki, keressen bizalommal — akár hétvégén is!  
A hirdetésben feltüntetett adatok és információk csak tájékoztató jellegűek, jogi kötelezettséggel nem bíró jognyilatkozatnak minősülnek, mely nem tekinthető ajánlat ...



**Molnár Rozália**

+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

