

Székesfehérvár Sóstó Ipari Parkban

2 450 466 HUF

□□□ 377114

English text follows.

Type □□ - □□

Bip-003955. Székesfehérváron a Sóstó Ipari Parkban az M7-es autópálya mellett új építésű dokkoló kapus logisztikai raktár és gyártócsarnok egyben vagy megosztva kiadó!

□□ 6 023 m²

□□ □□

□□ Beton

A csarnok kamionnal, személygépkocsival, illetve helyi tömegközlekedéssel is könnyen megközelíthető.

□□ □□

□□ □□□□□□

Jelenleg szabad, bérelhető terület: 6000 m² (megosztható!)
min. bérbevehető: ~1500m²

□□□ 2024

Területkimutatás:

- ▶ 1. egység: 2686m² csarnoktér + 183m² iroda
- ▶ 2. egység: 2868m² csarnoktér és 70 m² + 70m² iroda

Jellemzők:

- ▶ csarnok összalapterület: 9046 m² (megosztva, kisebb területek is elérhetőek!)
- ▶ iroda, szoc. blokk alapterület: igény esetén kialakítandó
- ▶ hasznos belmagasság: 7,6m
- ▶ ipari kapuk: 6db szintbeli ipari kapu (4m x 4,45m) és 5db dokkoló kapu (3m x 3,5m)
- ▶ csarnokfűtés: gázüzemű thermo-ventilátorokkal
- ▶ 5t/m² teherbírású ipari padló
- ▶ elektromos kapacitás: 3x300A

A mai kor igényeit maradéktalanul kiszolgáló korszerű csarnok kiválóan alkalmas raktározásra / logisztikai tevékenységre, illetve üzemi / gyártó tevékenységre egyaránt. ...



Molnár Rozália

+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

