

Budapest XIX. ☐☐

88 000 000 HUF

Otthon, amit te formálsz – kétgenerációs lehetőség a XIX. kerület szívében, KÖKInél.

Budapest XIX. kerületének frekventált, mégis csendes részén, sarki telken kínálunk egy 92 m²-es családi házat 340 m² saját telekkel, ahol a tér veled együtt alakul – és új történetekre vár.

A ház jelenleg egy bejárattal rendelkezik, de az elrendezése lehetővé teszi, hogy akár két különálló lakrész is kialakítható legyen. Három kijárat, két fürdőszoba, tágas terek – ideális akár két generációnak, vagy egyéni élethelyzetekre szabható otthonnak.

A L-alakú udvar védett, jól tagolt, külön részben grillező és bográcsozó, valamint tárolók, pince, padlás is a ház részei. Egy régi garázból kialakított helyiség is tartozik hozzá, és az udvaron belül autóbeállási lehetőség is adott.

A házban hűtő-fűtő klíma működik, fűtése gázkonvektoros. A tető és belső vezetékek 2008-ban lettek felújítva, a homlokzat, lábazat és nyílászárók cseréje 2019-ben történt meg.

Ez az otthon azokat hívja, akik nem készre vágnak, hanem lehetőségre. Akik meglátják benne azt, amit még nem írnak ki a ...

☐☐☐	374870
Type	☐☐ - ☐☐☐☐
☐☐	94 m ²
☐☐	4 ☐☐
☐☐	340 m ²
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	Yes
☐☐☐	1985
☐☐	Délkelet
Inner height 2.7 m	



Gombár János

+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

