

**Budapest XVIII. Újépítésű ikerház Szemeretelepen**

109 900 000 HUF

367587

Eladó Pestszentlőrincen a Szemeretelep, csendes, vadregényes, családi házas részén található egy belső kétszintes új építésű ikerház, 135 nm- es lakása, egy 348 nm-es telken.

Type 11 - 1111

Fiatal családok gyermekekkel, vagy nagyobb családok részére, nagyon kedvező feltételekkel!

135 m<sup>2</sup>

Minden állami támogatás, CSOK PLUSZ, Illetékmentesség igénybe vehető a ház paraméterei alapján!

5 m<sup>2</sup>

A ház megálmodóinak, tervezőinek, nagyon fontos a környezettudatosság és a megújuló energia használatának az ökolábnym tudatosításának a fontossága.

5 11

A ház egy kevésbé forgalmas utcában található, aminek a vége zsákutca.

348 m<sup>2</sup>

Az infrastruktúra kiváló, minden megtalálható a közelben, akár gyalogosan is, ( piac, éttermek, cukrászda, a Lőrincz Center, gyógyszertár, orvosi rendelők)

11

11

Az ingatlannal szemben nagy zöldterület található.

Tégla

1111

111111

Yes

Yes

2023

Az ikerház egyik felét már értékesítették.

Inner height 2.6 m

Gépkocsival egy lakáskapcsolatos garázsban parkolhatunk, aminek a mérete 25 négyzetméter, a kertből is van külön bejárata.

Az alsó szinten található: előszoba 9,45 nm, zuhanyzós fürdőszoba a bejárat mellett, lépcső alatti tároló, és egy amerikai konyhás, ...



**Kristóf Béla**

**+36-70-337-8619**

b.kristof@gdn-ingatlan.hu

