

16 490 000 HUF

Megvételre kínálok Miskolc Diósgyőr kedvelt részén, erdei környezetben, a Bükk-hegységhez közeli, 10 szintes, panel társasház 4. emeletén ezt a 1+1/2 szobás, 35m²-es, jó állapotú lakást.

Az idén fejeződött be a lakás esztétikai felújítása.

A régi fa nyílászárók helyére műanyagot építettek be, valamint a fűtőtesteket lecserélték lapradiátorokra, amelyeket egyedi mérővel láttak el, így a fűtésen sokat lehet spórolni.

Megújult a fürdőszoba, ahová új hidegburkolat, a szobákban a fa parketta helyére lamináltparketta került lerakásra.

A lakás falairól lekerültek a tapéták, és glettelés után festésen estek át.

Parkolás ingyenes: a ház előtti, és -mögötti, lakók számára kialakított parkolóban és az utcában lehetséges.

Busz-, és villamosmegállók perc sétára találhatóak.

A környék jó infrastruktúrával rendelkezik, a közelben, óvoda, általános iskolák, gyermek és felnőtt orvosi rendelő, gyógyszertár, posta, bevásárlási lehetőségek, cukrászda, stb. található.

A lakás kiváló befektetésnek is, az elhelyezkedése és az ingatlan paraméterei miatt, könnyen kiadható akár 80.000 - 100.000 Ft bérleti ...

**Molnár Rozália****+36-20-329-1274**

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

□□□	367306
Type	□□ - □□□□□□□□
□□	35 m ²
□□	1 + 1 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Panel
□□	□□□□□□□□□□
□□	□□□
□□□□□	No
□□□	No
□□	No
□□□	1970
□□	Nyugat
Inner height	2.7 m
□□□□	5900 HUF
Duplex	No

