

Budapest XVI. ☐☐

714 000 000 HUF

☐☐☐

367211

Budapest XVI. kerületében, Cinkotán, 26.186 m² - nagy kiterjedésű rekreációs és szabadidős - területű telek eladó.

Type

☐☐ - ☐☐☐☐

☐☐

26 186 m²

☐☐

☐☐

Alkalmas sport, sport jellegű, azt kiszolgáló létesítmények, beruházások megvalósítására. Az ingatlanon található egy 200 m² területű építmény, melyben jelenleg iroda, öltözők, zuhanyzók, karbantartó helyiségek találhatók.

Építési, övezeti besorolása: K-Rek XVI (időszakosan egy időben nagy forgalmat vonzó, a sport rendeltetés mellett, az azokat kiszolgáló rendeltetésű épületek is tartozhatnak).

Az ingatlan alkalmas futball, kézilabda, vízilabda, kosárlabda, jégkorong, egyéb állami és EU-s projektek megvalósításához.

Besorolási jellemzők:

- Beépítési mód: szabadon álló
- Legkisebb telek terület: 10000 m²
- Beépítettségi mutató legnagyobb mértéke: 15%
- Terepszint alatti legnagyobb beépíthetőség: 25%
- Épület magasság: 12 m
- Zöldfelületi mutató: 50%

További kérdés esetén, kérem keressen a megadott telefon számon.
ZZs

**Kristóf Béla****+36-70-337-8619**

b.kristof@gdn-ingatlan.hu



Image © 2012 DigitalGlobe
© 2012 Tele Atlas



Képek dátuma: 7/1/2009 2005 47°31'00.96" É 19°13'21.99" K magasság 144 mzemmagasság:

