

36 500 000 HUF

Kiváló befektetési lehetőség! Eladó egy 41 négyzetméteres, 1 szobás lakás Budapesten, a XIII. kerületben, közvetlenül a Göncz Árpád városközpont szomszédságában. Ez az ingatlan ideális választás mindazoknak, akik szeretnék kihasználni a belvárosi élet nyújtotta lehetőségeket, miközben csendes környezetben pihenhetnek otthonukban.

Az ingatlan felújítandó állapotú, de fantasztikus lehetőségeket rejt magában. A tágas teret akár két kisebb lakássá is alakíthatják külön bejárattal, így ideális választás lehet befektetőknek.

A társasház csendes, rendezett és jó állapotban van, így biztos lehet benne, hogy otthona kellemes környezetben foglal helyet. A környék kiváló infrastruktúrával rendelkezik, közel van bevásárlási lehetőségekhez, tömegközlekedési csomópontokhoz és egyéb szolgáltatásokhoz.

További részletekért, hívjon bizalommal!(Akár hétvégén is!) K.M.

**Molnár Rozália****+36-20-329-1274**

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	367199
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	41 m ²
☐☐	1 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1950
☐☐	Dél
Inner height	3.9 m
☐☐☐☐	12000 HUF
Duplex	No

