

299 000 000 HUF

☐☐☐

360045

LUXUS PENTHOUSE ÜRÖMHEGYEN!

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

III. kerület Ürömhegy CSENDES, nyugodt utcájában, eladásra kínálunk egy PANORÁMÁS 145 m²-es /br.183 m²/, 4 szobás, ERKÉLLYEL és TERASSZAL is rendelkező, remek adottságú, lakberendező által tervezett PENTHOUSE LUXUS lakást, 350 m²-es kizárólagos használatú kertrésszel.

☐☐

183 m²

☐☐

65 m²

☐☐

4 ☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐☐☐

☐☐☐☐☐

Yes

☐☐☐

Yes

☐☐

Yes

☐☐☐

2021

☐☐

Délnyugat

Inner height 2.8 m

Duplex

No

Főbb paraméterek:

- déli, dél-nyugati fekvés,
- saját, intim 350 m²-es kert, közvetlen kijáráttal a lakásból, automata locsolórendszerrel.
- BOSCH konyhai gépek, beépített LIEBHERR hűtőszekrény, 18 palackos borhűtő, rejtett páraelszívó
- egyedileg gyártott, porszórt beltéri ajtók rejtett zsanérral
- LAUFEN szaniterek, GROHE és KLUDI csaptelepek, GEBERIT ülőke bidé funkcióval
- érintős kapcsolók
- elektromos-távírányíthatós redőnyök, szúnyogháló az összes ablakon, teraszajtón
- elektromos-távírányítós napellenző 6 x 3 méteres, szélérzékelővel + beépített LED világítással
- BWT vízlágyító rendszer
- 2022-ben üzembehelyezett napelemes rendszer (10 kw), ami még 9 évig szaldó elszámolásban marad
- a lakásnak saját BOSCH hőszivattyúja van, szobánként vezérelhető a hőmérséklet, a ...

**Molnár Rozália****+36-20-329-1274**

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

