

Érd Tárnoki út környéke

58 500 000 HUF

358309

Eladó Érd egyik kedvelt környékén, postástelep közelében egy 510 m²-es telken elhelyezkedő 70 m²-es lakóház.

Type 11 - 1111

A lakóház 1989-ben épült, 2016-ban felújításon esett át. A felújítás alkalmával modernebb elosztású belső lakótér került kialakításra, új beltéri ajtók, az ablakok is hőszigeteltre lettek cserélve.

100 m²20 m²

2 11

510 m²

A külső homlokzat hőszigetelése után műgyantás vakolatot kapott az épület.

111111

111

A lakóépület mögött a terasz szomszédságában kis fedett tároló kapott helyet, illetve ott található még egy felújítandó, kb. 30 m²-es melléképület. A lakóház egy része alatt pince helyezkedik el.

11 Tégl

11111111

1111111

Az ingatlan övezeti besorolása miatt még sok bővítési lehetőséget kínál, illetve kiváló lehet üzleti célokra megvalósítására is.

111111 No

1111 Yes

Miért éppen Érd?

1111 1989

- a nagy forgalmat bonyolító főútvonalak itt találkoznak és ágaznak el,

11 Délnyugat

- a környező településekkel mellékutak kötik össze,
- számos helyközi Volánbusz járással elérhetők a települések,
- Budapest gépkocsival akár 20 percen belül megközelíthető,
- továbbá rendszeres vonatjárat biztosít gyors bejutást Budapest Kelenföldi és Déli pályaudvarra.

Inner height 2.7 m

...

**Molnár Rozália****+36-20-329-1274**

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

