gdn-ujpest.hu

Budapest XV. 市区 Rákospalotán eladó családi ház

265 000 000 HUF

MŰKÖDŐ ÉTTEREM, RENDEZVÉNYTEREM + 2 LAKÁS EGY CSALÁDI HÁZBAN!!!
TÁRSASHÁZBAN!!!

XV. kerületben, Rákospalotán, eladó egy 500 m2-es telken fekvő 334 m2-es családi ház, amely alsó szintjén jelenleg 25 éve bejáratott vendéglátó vállalkozás működik. A felső szintre az udvarról nyíló lépcsőház vezet, ahol egy 58 m2-es, 1 szobás és egy 101 m2-es, 2 szobás lakás helyezkedik el.

Az ingatlan jogi formája társasház, amely Alapító okiratban foglalt 3 albetéttel rendelkezik.

1. Lakás: 175 m2 (Étterem + konyha, tárolók, mellékhelyiségek, fedett terasz)
2. Lakás: 58 m2
3. Lakás: 101 m2

A ház további jellemzői:

- PER- ÉS TEHERMENTES

- 1/1 TULAJDON

- erkély

- fedett terasz

- minden szoba világos

- sarokkádas, tágas fürdőszobák

- kamra

- beépített szekrények

- külső raktár épületek

- ipari áram

Parkolás: közterületen

Közlekedés: kiváló (buszok: 5, 25, 125, 125B, éjszakai: 996, 996A).
A 3-as Metró ...

识别码	357667
Type	出卖 - 家庭别墅
面积	334 m^2
房间	5 房间
地皮	500 m^2
风景	街道
状态	状态好
架构	Tégla
暖气	燃气（循环式）
停车	在接到
美国式厨房	Yes
有园子	Yes
修建年	1980
方向	Délkelet
Inner height	3.2 m

Gombár János
+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

□□

GDN