

Kismaros Börzsönyliget

37 000 000 HUF

□□□ 350783

Eladó Kismaroson, Börzsönyligeten lévő, 2 db építési telek egymás mellett!

Type □□ - □□

□□ 2 533 m²

□□ □□□□

A víz és az áram telken belül van, csatorna és gáz nincs az utcában. Az ingatlan aszfalt úton megközelíthető. A telkeken található a képeken látható 1-1 kis ház. A kőből lévő ház 17,4 m² + terasz, a fa ház 36,5 m² + terasz. CSAK egyben szeretnék eladni!

A telek Lke-4 építési övezetbe tartozik, ahol:
-a legnagyobb megengedett beépítettség 30%,
-a megengedett legnagyobb építménymagasság 4,5 m,
-a legkisebb kialakítandó zöldfelület 50%
-a beépítés jellemző módja szabadonálló
-kialakítható legkisebb telekterület 1200 m²

Az ingatlanok (1056 m² és 1477 m²) tulajdon lapi besorolása: kivett hétvégi ház, udvar. Tehermentes, kifizetése esetén azonnal birtokba vehető.

Igény esetén e-mailben tudok küldeni képet a házak belsejéről!

Az ingatlan befektetésnek is KIVÁLÓ, a környéken a "kulcsos" házak fénykorukat élik! A környék kikapcsolódásra és pihenésre tökéletes, akkor is ha az ember a vízpartot (Duna part közel van) vagy ha a hegyeket szereti, a táj mindkét ...



Keczán Andrea

+36-70-247-6757

a.keczan@gdn-ingatlan.hu



