gdn-ujpest.hu

Budapest XI. □□

69 900 000 HUF

Jelentős árcsökkenés Gazdagréten!

Miért a XI. kerület és miért Gazdagrét?
- Mert kiváló a közlekedés (15 perc a belváros).
- Mert Tiszta a levegő.
- Mert 5 perc távolságra lévő M1-es, illetve M7-es autópályán, pl. személyautóval a Velencei-tó 20 perc, a Balaton pedig 40 perc alatt elérhető!
- Mert autóval, vagy tömegközlekedéssel 5 perc alatt elérhető a Budaörsön elhelyezkedő összes kedvelt hypermarket, sport, illetve bútoráruház.
- Mert élhető TISZTA LEVEGŐJŰ lakókörnyezet!

A környék infrastruktúrális szempontból is kifogástalan, köszönhetően a szervezett tömegközlekedésnek, a kisebb-nagyobb szolgáltató egységeknek és a számtalan családbarát játszótérnek. A lakótelep területi elhelyezkedése, valamint a szomszédos Budaörsi dombság közvetlen közelsége számtalan szabadidős programot kínál (sportlétesítmények, kirándulásra alkalmas természetvédelmi területek).

Társasház (44 lakás) jellemzői:
- tető szigetelés 2020-ban,
- lift felújítás 2018-ban,
- részleges vízvezeték (kizárólag a házon belüli felszálló ág) felújítás,
- gondos közösképviselet, saját gondnoki ...

□□□	343399
Type	□□ - □□□□□□□□
□□	74 m^2
□□	2 + 1 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Blokkos szerkezet
□□	□□□□□□□□□□□
□□	□□□
□□□□□	No
□□□	No
□□	No
□□□	1986
□□	Délnyugat
Inner height	2.6 m
□□□□	12210 HUF
Duplex	No

Molnár Rozália
+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

□□

GDN