

Budapest XIV. ☐☐ Hungária körút közelében

4 538 153 HUF

*** KIADÓ 2 SZINTES IRODAHÁZ A XIV. KERÜLET FREKVENTÁL RÉSZÉN ***

Az 1979-ben épült, kitűnő állapotú irodaház egy 3.910 nm területen helyezkedik el, a Hungária Körút közelében.

A 2 szint hasznos alapterülete összesen 1.024 nm.

Riasztóval és műanyag nyílászárókkal szerelt.

23 db irodahelyiség, 4 db tárgyaló, recepció, közlekedők, női/férfi mosdók, 2 db konyha/étkező található az ingatlanban.

BÉRLETI DÍJ: 11 Eur/m²

ÜZEMELTETÉSI KÖLTSÉG: 4 Eur/m²

KAUCIÓ: 3 hónap

PARKOLÓ: 50 Eur/db/hó

MIN.BÉRLÉSI IDŐ: 3 év

Szinte minden helyiség klimatizált.

Az épület mellett 75 db felszíni, murvázott gépkocsi parkoló lett kialakítva.

Az összközműves terület teljesen körbe kerített.

AZONNAL BIRTOKBA VEHETŐ!

További kérdés esetén várom megtisztelő hívását a hét bármelyik napján!

Előre egyeztetett időpontban hétfőtől péntekig rugalmasan megtekinthető.

K.A.

☐☐☐ 340705

Type ☐☐ - ☐☐☐

☐☐ 1 024 m²

☐☐ 30 ☐☐

☐☐ ☐☐

☐☐ ☐☐☐

☐☐ Téglá

☐☐ ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐ ☐☐☐☐☐☐☐

☐☐☐☐ 1979

☐☐ Észak

Inner height 2.5 m



Gombár János

+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

