

**Budapest XIV. Zugló**

155 000 000 HUF

Eladó nagyszerű környezetben, Budapest XIV. kerületében, Zuglóban, Alsórákos kedvelt, csendes, fás utcájában, kellemes környezetben egy 166 nm-es 3 erkélyes + 30 nm-es KERTKAPCSOLATOS télikertté alakított, üvegezett teraszasos Téglalakás!!

A lakás 2004-ban épült, igényesen megépített, 5 lakásos társasházban található.

A társasház biztonságáról kamera rendszer gondoskodik.

Könnyedén két teljes értékű lakássá is alakítható!!!

Lakás Jellemzői:

- nappali, boltívvel elválasztott dolgozóval (külön szobává alakítható) + étkező+ konyha

- 5 külön nyíló szoba

- több ponton záródó biztonsági bejárati ajtó,

- a lakás elosztása kitűnő, tágas, világos,

- a lakás fűtéséről gáz cirkó gondoskodik,

- Ideális fekvésének köszönhetően a lakás fényárban úszik egész nap,

- a nyári meleg napokon pedig klímarendszer biztosítja a kellemes hőmérsékletet,

- három oldalról napozó, utcai kerti kilátással,

- Energiatakarékosságáról Napelemes Rendszer gondoskodik,

- A lakásban gardrób helyiség, is ...

0000	313706
Type	00 - 00000000
00	176 m <sup>2</sup>
00	30 m <sup>2</sup>
00	6 00
00	00
00	000
00	Tégla
00	00000000
00	000000
000000	Yes
0000	Yes
00	No
0000	2004
00	Délkelet
Inner height	3 m
00000	15000 HUF
Duplex	No



**Szvetnyik Renáta**

+36-20-504-6490

r.szvetnyik@gdn-ingatlan.hu

