gdn-ujpest.hu

Szombathely

84 000 000 HUF

Szombathely déli részén, egy új, családbarát lakóövezetben prémium minőségű ikerházak épülnek.
Az eladásra kínált ikerházfél közel 83 m² lakóterülettel rendelkezik. A jól átgondolt alaprajzban egy tágas nappali–étkező, három hálószoba, valamint praktikus, családbarát helyiségkiosztás kapott helyet. A nappalihoz egy 15,05 m²-es nyitott terasz kapcsolódik, amely kellemes átmenetet biztosít a lakótér és a kert között.
Az ingatlanhoz 530 m²-es saját telek tartozik, amely bőséges helyet kínál kertészkedéshez, pihenéshez vagy családi programokhoz. Az autó számára egy nyitott gépkocsibeálló biztosított közvetlenül a telken.
A műszaki tartalom is megfelel a mai elvárásoknak. Az épület korszerű kerámia téglából készül, amelyet 15 cm vastag homlokzati hőszigetelés egészít ki. A tető 30 cm hőszigetelést, valamint tartós PVC vízszigetelést és kavicsréteget kap, míg a padló 12 cm vastag hőszigeteléssel készül a kiváló energiahatékonyság érdekében.
A modern megjelenésről és a kiváló hő- és hangszigetelésről antracit színű, háromrétegű műanyag nyílászárók gondoskodnak. Az elektromos kombinált redőnyök számára a szükséges süllyesztett előkészítés már elkészül, a ...

Идентификация	398518
Type	Продается - Совмещенный дом
Площадь	83 m²
Комната	4 Комната
Участок	530 m²
вид	Уличная
Состояние	В процессе строительства
Конструкция	Tégla
отопление	Тепловой насос
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	2026

Molnár Rozália
+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ