

Székesfehérvár Feketehegyen

139 000 000 HUF

H-004923. Székesfehérvár-Öreghegyen, legkedveltebb kertvárosi részén szép állapotú, 136 m²-es, nappali + 4 szobás, alacsony fenntartási költségű, szinteltolós sorházi lakás eladó.

Az ingatlan egy rendezett, 5 lakásos társasházban található, zöldövezeti környezetben. A környék infrastruktúrája kiváló: üzletek, iskola, sportolási lehetőségek, buszmegálló és a belváros egyaránt gyorsan elérhető, az M7-es autópálya néhány perc alatt megközelíthető.

A 136 m²-es lakótér átgondolt kialakításának köszönhetően a ház tágas, világos és kényelmes életteret biztosít egy család számára. A nappali mellett négy külön nyíló szoba, gardrób, valamint két fürdőszoba került kialakításra, így a mindennapi élet minden korosztály számára komfortosan megoldható.

Az ingatlan az 1980-as években épült hagyományos falazati technológiával, azonban az évek során folyamatos felújításokon esett át. A tető jó állapotú, a tetőtér hőszigetelt, a bádогоzás és az ereszcatorna-rendszer néhány éve teljes cserén esett át. A homlokzat korszerű hőszigetelést kapott, így az épület energiahatékonysága jelentősen javult.

A nyílászárók nagy része modern, ...

**Gombár János****+36-30-338-0198**

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	398370
Туре	Продается - Дом рядовой застройки
Площадь	136 m ²
балкон/терраса	20 m ²
Комната	5 Комната
Участок	5359 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1990
Inner height	1.7 m

ПРОДАЕТСЯ

