

Budapest IX. микрорайон

92 900 000 HUF

Airbnb-kompatibilis befektetés a Ráday utcában – 2 kiadható egység, kiemelkedő lokáció!

Ritka lehetőség Budapest egyik legkeresettebb városrészében! A népszerű Ráday utcájának elején kínálunk megvételre két egymás melletti, külön bejáratú, teljes körűen felújított lakást, amelyek kiválóan alkalmasak rövid vagy hosszú távú hasznosításra.

Az ingatlan legnagyobb előnye, hogy jelenlegi kialakításával összesen 4 különálló kiadható egység működtetésére alkalmas, miközben a társasházban a rövid távú lakáskiadás (Airbnb) engedélyezett.

Kiemelt befektetési előnyök

- ✓ Airbnb engedélyezett társasház
- ✓ 2 külön helyrajzi egységként használható, külön bejáratú lakás
- ✓ Külön villany- és vízórák
- ✓ Azonnal üzemeltethető állapot
- ✓ Kiváló bérbeadhatóság turisták és egyetemisták körében
- ✓ Prémium minőségű felújítás
- ✓ Frekventált, értékálló belvárosi lokáció

A lakások földszinten helyezkednek el, azonban a rendkívüli belmagasságnak köszönhetően mindkét ingatlanban teljes értékű galériaszint került kialakításra. A két szint ...

**Molnár Rozália****+36-20-329-1274**

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	397544
Тип	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	100 m²
Комната	4 Комната
вид	Во двор
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тёгла
отопление	Электрическое
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1910
Inner height	4.8 m
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

