

104 900 000 HUF

ZÉRÓ REZSI KÖZELÉBEN? Energiatakarékos ingatlan a VII. kerületben!

Eladó egy 4. emeleti, újszerű, amerikai konyhás nappali + hálószobás dizájn lakás saját terasszal.

Miért imádja majd a jövőbeli lakója?

A jövő technológiája: Geotermikus rendszer teljes felületű padló-fal- és szerkezetfűtéssel/hűtéssel (nincs radiátor, nincs klímazaj, maximális komfort).

Filléres fenntartás: Az energiahatékonyság a minimális rezsiért.

Fiatalos prémium: Modern belső terek, terasz, külön fürdő és WC.

Belvárosi oázis: Csendes, környezetbarát épület a lüktető 7. kerület szívében.

Igény esetén teremgarázsban beállóhely vásárolható hozzá: + 13 millió forint.

Várom hívását!



**Gombár János**

**+36-30-338-0198**

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

|                       |                                              |
|-----------------------|----------------------------------------------|
| Идентификация         | 397243                                       |
| Түре                  | Продается -<br>Квартира<br>(кирпичная)       |
| Площадь               | 46 m <sup>2</sup>                            |
| балкон/терраса        | 6 m <sup>2</sup>                             |
| Комната               | 2 Комната                                    |
| вид                   | С видом на сад                               |
| Состояние             | Новая                                        |
| Конструкция           | Тégla                                        |
| отопление             | Центральное с<br>индивидуальным<br>счетчиком |
| парковка              | Гараж/место<br>парковки можно<br>купить      |
| Американская<br>кухня | Yes                                          |
| Есть сад              | No                                           |
| Последний этаж        | No                                           |
| Год строительства     | 2019                                         |
| Расположение          | Észak                                        |
| Общие сборы           | 23865 HUF                                    |
| Duplex                | No                                           |

ПРОДАЕТСЯ

