

Székesfehérvár Öreghegyen**179 900 000 HUF**

Energiahatékony ingatlan, önálló családiház, saját 820m² telekterület, több külön bejáratos lakás lehetőség, vendégház....

H-004258. Öreghegyen, a Nagyszombati utcában kedvelt környéken, 828 m²-es önálló saroktelken 270 m²-es 3 szintes, egyedi kivitelezésű, téглаépítésű családi ház, garázzsal 40m²-es fedett fűthető/klimatizált terasszal, vendégházzal eladó.

A ház kiváló elhelyezkedésének köszönhetően a belváros, illetve az M7 autópálya pár perc autóútra található, mindemellett az elkerülőút közelsége miatt a város többi része is könnyen megközelíthető. A közelben buszmegálló, bevásárló központ, iskola, óvoda, orvosi rendelő egyaránt megtalálható.

Az épület folyamatosan karbantartott felújított, Porotherm 30-as téglából +16cm-es grafitos szigeteléssel épült. Világos, tágas, körbe napozott, minőségi anyagokból készült. A házban korszerű műanyag ablakok kerülnek beépítésre redőnnyel, rovar hallóval. Fűtésről gázkazán gondoskodik radiátoron keresztüli hőleadással, valamint hűtő-fűtő klíma és több helyiségben még elektromos kandalló is. A burkolatokat tekintve a szobákban magas minőségű laminált, illetve szőnyegpadló, a nappaliban a ...

**Gombár János****+36-30-338-0198**j.gombar@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация | 395994 |
| Туре | Продается - Частный дом |
| Площадь | 270 m ² |
| балкон/терраса | 56 m ² |
| Комната | 9 Комната |
| Участок | 820 m ² |
| вид | С панорамой |
| Состояние | Отремонтированная |
| Конструкция | Тéгла |
| отопление | Газ (циркуляционный) |
| парковка | Частный гараж |
| Американская кухня | Yes |
| Есть сад | Yes |
| Год строительства | 1993 |
| Inner height | 2.7 m |

ПРОДАЕТСЯ

