

**Budapest XX. микрорайон**

70 000 000 HUF

Budapest XX. kerületének csendes, kertvárosi részén eladó egy összesen 75 m<sup>2</sup>-es, kiváló elosztású ingatlan, amely jelenleg két külön bejáratú lakásként funkcionál. Ideális választás lehet akár két generáció együttélésére, befektetésre vagy bérbeadásra.

Az ingatlan elrendezése:

- 2 különálló lakás
- mindkettőben 2 szoba
- konyha
- fürdőszoba WC-vel

A két lakás külön bejáratokkal rendelkezik, így teljesen szeparáltan is használhatók.

Ideális:

- összeköltözőknek
- bérbeadás céljára
- vállalkozás és lakhatás kombinációjára

Főbb jellemzők:

- csendes, nyugodt környék
- kertvárosi környezet
- praktikus elosztás
- külön bejáratok
- akadálymentes kialakítás
- udvari parkolási lehetőség

Az ingatlan kiváló lehetőséget nyújt azok számára, akik rugalmasan alakítható otthont vagy biztos befektetést keresnek egy jól megközelíthető, mégis nyugodt környéken.

További információért és megtekintésért keressen bizalommal!



**Gombár János**

+36-30-338-0198

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	395989
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	75 m <sup>2</sup>
Комната	4 Комната
вид	Во двор
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Tégla
отопление	Газ (конвектор)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1990
Расположение	Dél
Inner height	2.8 m
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

