

## Balatonfűzfő Kilátó utca

26 900 000 HUF

Balatonfűzfőn eladásra kínálunk, szép csendes környezetben elhelyezkedő 615 m<sup>2</sup>-es telket 30 m<sup>2</sup>-es könnyűszerkezetű nyaralóval, a GDN Ingatlanhálózat kínálatából!

Az ingatlan tulajdonságai:

- Az igényesen karbantartott négyzet alakú telken a faház 30 m<sup>2</sup> alapterületű, amely teraszból, konyha, nappaliból és egy szobából áll.
  - Fürdőszoba nincsen, de különálló kinti WC rendelkezésre áll és egy kültéri zuhanyzó.
  - A telken még 2 kisebb tároló is található.
  - A telek nagysága 615 m<sup>2</sup>.
  - Jelenleg a vízellátást, a telekhez közel lévő közkút adja, amely folyamatosan használható.
  - Villany közművel is rendelkezik, csatorna nincsen ugyan, de saját derítő igen.
  - A fűtést télen a elektromos fűtőpanel adja.
  - A parkolás a telken belül lehetséges.
  - A ház nyílászárói fából készültek.
  - A telek körbe kerített és belátásgátló hálózattal ellátott.
- Az ingatlanhoz buszmegálló és a központ kb. 25 perc sétára található.
- A strandhoz a lejáró szintén megközelíthető gyalogosan.

Ajánlom pihenni vágyó családoknak, a természetet imádóknak és azoknak, akik szeretik a Balatont!

...



**Gombár János**

**+36-30-338-0198**

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	395853
Туре	Продается - Дача
Площадь	30 m <sup>2</sup>
Комната	1 + 1 Комната
Участок	615 m <sup>2</sup>
вид	С видом на сад
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Фа
отопление	Электрическое
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	2000

ПРОДАЕТСЯ

