

**Budapest VII. микрорайон**

40 990 000 HUF

Felújított lakás eladó a Klauzál tér közelében!

Ha egy stílusos, azonnal költözhető vagy kiváló befektetési lehetőséget keresel Budapest egyik legnépszerűbb részén, akkor ezt a lakást mindenképp látnod kell!

A VII. kerületben, Belső-Erzsébetváros szívében, közvetlenül a Klauzál tér közelében eladó ez a felújított, modern kis lakás, amely tökéletes választás egyetemistáknak, fiatal pároknak, valamint befektetők számára is.

Levegős elrendezésű, mégis maximálisan kihasznált tér, teljes berendezéssel együtt eladó, így akár azonnal használatba vehető vagy kiadható. 1-2 fő részére ideális, kényelmes otthon.

A lakás a társasház 2. emeletén található, lift nincs az épületben. A fűtésről energiatakarékos Nobo panelek gondoskodnak, emellett hűtő-fűtő klíma is biztosítja a komfortot. A fürdőszobában fali törölközőszárítós radiátor található.

A lakás rendszeresen karbantartott, kiváló állapotú, a ház pedig csendes, nyugodt lakóközösséggel rendelkezik.

\* Extra lehetőség:

Testvérlakása is elérhető, így akár együtt, akár külön-külön is megvásárolhatóak az ingatlanok.

...



**Molnár Rozália**

+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	395554
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	21 m <sup>2</sup>
Комната	1 Комната
вид	Во двор
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тéгла
отопление	Электрическое
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1951
Inner height	4 m
Общие сборы	11599 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

WELCOME

