

Budapest XI. микрорайон

51 990 000 HUF

Eladó 1/2 tulajdonrész – felújított iroda Albertfalván, kiváló közlekedéssel

Budapest XI. kerületében, Albertfalván, a Budafoki út közelében, ipari környezetben kínálunk megvételre egy 192 m²-es, felújított irodahelyiség 1/2 tulajdonjogát.

Az ingatlan rendezett jogi háttérrel rendelkezik (társasház, önálló helyrajzi számú irodák, saját mérőórák), délkeleti tájolású, és saját parkolóval is ellátott.

Főbb jellemzők:

- Teljes körű felújítás: 2020 (vezetékek, burkolatok, nyílászárók)
- Beépített konyha
- Minden helyiség klimatizált
- Riasztórendszer
- Kiváló megközelíthetőség személy- és teherautóval egyaránt

Közlekedés:

- M0 körgyűrű: ~2 km
- 6-os főút: ~1 km
- M1-M7 bevezető szakasz: ~5 km
- Rákóczi híd: ~3 km
- Repülőtér: ~50 perc autóval
- 33 és 133E buszok megállója az épület előtt
- További busz- és villamosjáratok: 5-10 perc séta

Az ingatlan elhelyezkedése és infrastruktúrája ideális választás lehet irodai, logisztikai vagy szolgáltatási tevékenységhez.

További információért vagy ...



Gombár János

+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	395201
Туре	Продается - Офис
Площадь	96 m ²
Комната	4 Комната
вид	Во двор
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тéгла
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Год строительства	1980
Расположение	Дélkelet
Inner height	3 m

ПРОДАЕТСЯ

