

Sopron Belváros**180 000 000 HUF**

Csendes elhelyezkedés – panorámás családi ház Sopronban

Sopron egyik legkeresettebb, zöldövezeti részén, a nyugodt és idilli Alsólővérek városrészben eladó egy tágas, teljes körűen felújított családi ház, amely kb. 170 m² lakóterülettel rendelkezik, és egy 510 m²-es telken helyezkedik el.

A ház három szinten kerül el, átgondolt elrendezésével és sokoldalú kihasználtságával tűnik ki. Az alagsorban garázs, tárolóhelyiség, konyha és kazánház található. A földszinten egy barátságos előtér, étkező, konyha, zuhanyzós fürdőszoba WC-vel, üvegezett panorámás erkély, valamint egy tágas, világos nappali kapott helyet, amely igény esetén két külön szobára osztható. A felső szinten (féltetőtérben) előszoba, két hálószoba és egy további, zuhanyzós fürdőszoba WC-vel található.

Az épület masszív téglá szerkezetű, és teljes körű felújításon esett át. A 12 cm vastag grafitos hőszigetelés kiváló energiahatékonyságot biztosít. A modern műanyag nyílászárók részben redőnyel és szúnyoghálóval felszereltek, a belső terekben pedig minőségi tömörfa ajtók találhatóak. Az igényes megjelenést laminált padló és járólappal burkolatok teszik teljessé.

...

**Gombár János****+36-30-338-0198**

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	394824
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	170 m ²
Комната	3 Комната
Участок	510 m ²
вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Центральное
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Год строительства	2000

ПРОДАЕТСЯ

