

## Székesfehérvár

2 303 147 HUF

Bip-004795. Sóstó Ipari Parkban az M7-es autópálya közelében 1435m<sup>2</sup> összalapterületű raktár / műhelycsarnok egyben vagy megosztva kiadó!

Elosztását tekintve 3 csarnoktérből (542m<sup>2</sup> + 480m<sup>2</sup> + 296m<sup>2</sup>) és a két szélső csarnokegységekben egy-egy iroda / szoc.blokkból (58m<sup>2</sup> + 57m<sup>2</sup>) áll.

Jellemzők:

- ▶ 5db szintbeli ipari kapu (4,5m x 4,5m)
- ▶ belmagasság: 6,5m
- ▶ csarnoktér fűtés gázüzemű hőlégbefúvóval
- ▶ áramkapacitás: 3x125 A
- ▶ klimatizált irodák

Bérelti díj:

csarnok: 4,5 EUR +ÁFA/hó +rezsi +kaució

iroda / szoc.blokk: 6,5 EUR +ÁFA/hó +rezsi +kaució

Üzemeltetési díj: 0,8 EUR +ÁFA/m<sup>2</sup>/hó

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai tanúsítvány, valamint értékbecslés elkészítésében.

For English details please send us a message or an e-mail, thank you.



**Molnár Rozália**

**+36-20-329-1274**

[r.molnar@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.molnar@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	394803
Туре	Сдается в аренду - Склад
Площадь	1 435 m <sup>2</sup>
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Индивидуальный котел
парковка	Свое место парковки
Год строительства	1970

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

