

**Budapest VII. микрорайон**

79 900 000 HUF

VII. Bethlen Gábor utcában eladó jó állapotú, napfényes nappali+hálósobás lakás.

Eladó a Keleti pályaudvar közvetlen szomszédságában egy 48 négyzetméteres, jó állapotú téглаépítésű lakás a Bethlen Gábor utcában.

A lakás tiszta, rendezett, jó állapotú társasház harmadik emeleten helyezkedik el

Az ingatlanban található egy tágas nappali és egy hálósoba. Mindkettő utcai nézetű, délnyugati fekvésű, napfényes, szép világos.

Az ingatlan 6 éve teljeskörű műszaki felújításon ment keresztül. Ekkor került beszerelésre a cirkókazán is, amely a téli melegegről és a melegvízről gondoskodik. A nyári kényelmet pedig egy klíma biztosítja.

A környéken számos üzlet, kávézó és szolgáltatás található, így minden szükséges infrastruktúra a közelben van.

Ideális választás lehet azok számára, akik szeretik a városi életet és a központi elhelyezkedést. De könnyen kiadható, így befektetésnek is tökéletes.

Irányára: 79.900.000 Ft

ID 393862



**Gombár János**

**+36-30-338-0198**

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	393862
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	48 m <sup>2</sup>
Комната	1 + 1 Комната
вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тéгла
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1910
Расположение	Дélnyugat
Inner height	3.6 m
Общие сборы	18000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

