

**Pécel**

56 900 000 HUF

Felújított sorház eladó – azonnal költözhető!

Eladásra kínálunk egy 70 m<sup>2</sup>-es, teljes körűen felújított sorházi lakást, amely praktikus elrendezésének és modern felújításának köszönhetően ideális választás lehet pároknak vagy kisebb családoknak.

Az ingatlanban 2 külön nyíló szoba található:

- 13 m<sup>2</sup>-es szoba

-14 m<sup>2</sup>-es szoba

A lakás központi része a tágas amerikai konyhás nappali, amely kellemes életteret biztosít a mindennapokhoz.

A nappaliból egy 7 m<sup>2</sup>-es terasz is kapcsolódik, ami tökéletes hely lehet pihenésre vagy reggeli kávézáshoz.

Az ingatlan 2025-ben teljes felújításon esett át, amely során:

új burkolatok kerültek beépítésre

a teljes villany- és vezetékcseré megtörtént

korszerű 3 kamrás, hangszigetelt műanyag nyílászárók kerültek beépítésre

A fűtésről gáz cirkó rendszer gondoskodik, amely gazdaságos és megbízható megoldás.

Az ingatlan ügyvédi megosztással rendelkezik, így a tulajdoni viszonyok rendezettek.

Ez a frissen felújított, praktikus elrendezésű sorház ideális választás mindazok számára, akik egy modern, ...



**Molnár Rozália**

**+36-20-329-1274**

[r.molnar@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.molnar@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	393498
Туре	Продается - Дом рядовой застройки
Площадь	69 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	8 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
Участок	150 m <sup>2</sup>
вид	Во двор
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тэгла
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2025
Расположение	Дélnyugat
Inner height	2.9 m

ПРОДАЕТСЯ

