

**Budapest XIV. микрорайон**

98 500 000 HUF

Teljeskörűen felújított, kandallós, lakás az Uzsoki utcában!

Zugló kiváló közlekedésű részén eladó egy 66 m<sup>2</sup>-es, földszinti, 2 szobás, 2019-ben teljes műszaki és esztétikai felújításon átesett lakás.

Az ingatlan teljes berendezéssel és gépesítéssel együtt eladó, azonnal költözhető vagy kiadható állapotban.

Főbb jellemzők:

- 66 m<sup>2</sup>
- földszint
- teljes körű műszaki és esztétikai felújítás (2019)
- cserélt nyílászárók, redőnnyel ellátott ablakok
- álmennyezet, LED világítás
- új burkolatok
- ablakos, tágas étkezőkonyha
- nappali fatüzelésű kandallóval
- 1 hálószoba
- kádas fürdőszoba
- külön WC
- fürdőben és WC-ben külön szabályozható fűtőszőnyeg
- beépített gardrób szekrények, sok tárolóhely
- fűtésről és melegvíz-ellátásról Bosch kombi gázkazán gondoskodik

Bútorzat, gépesítés:

A lakás teljes felszereltséggel, komplett gépesítéssel és bútorzattal együtt eladó.

A berendezések és gépek együttes értéke 1.500.000 Ft, amely a lakás vételárán felül fizetendő.

Az ingatlan ...



**Gombár János**

+36-30-338-0198

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	392358
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	66 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1948
Расположение	Kelet
Inner height	2.8 m
Общие сборы	27000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

