

## Budapest V. микрорайон

249 900 000 HUF

Exkluzív, azonnal költözhető luxuslakás Budapest belvárosában

Budapest V. kerületének frekventált részén, a Váci utca közvetlen közelében, a Ferenciek tere és a Duna-part pár perc sétára, eladó egy 89 nm-es, teljes körűen felújított, prémium minőségű lakás egy patinás, liftes társasház 3. emeletén.

A 1913-ban épült épület elegáns megjelenésű, rendezett, kiváló presztízsű környezetben található.

Főbb jellemzők:

- 89 négyzetméter: amerikai konyhás nappali + 2 hálószoba
- Duplakomfort - mindkét háló saját fürdőszobával
- Nagy belmagasság, tágas terek
- Prémium burkolatok, chevron mintás tölgyfa parketta
- Teljesen felújított műszaki tartalom (víz-, villanyhálózat)
- Teljesen berendezett és gépesített (AEG készülékek)
- Gáz cirkó fűtés, új, Bosch kondenzációs kazán
- 3 Mitsubishi klímaberendezés, automata árnyékolás
- Azonnal költözhető

Lokáció és környezet:

A lakás csendes belvárosi utcában található, mégis minden karnyújtásnyira elérhető:

Károlyi-kert pár perc sétára

Éttermek, kávézók, üzletek a környéken

...



**Gombár János**

+36-30-338-0198

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	392212
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	89 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тéгла
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1913
Расположение	Északnyugat
Inner height	3.6 m
Общие сборы	43000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

