

## Budapest VIII. микрорайон

59 990 000 HUF

Eladó 2 felújított, kulcsrakész lakás a Horváth Mihály térnél!

Budapest VIII. kerületében, a Német utcában, hangulatos társasház földszintjén kínálunk eladásra két külön bejáratú, felső kétszintes, teljeskörűen felújított, bútorozott és gépesített lakást.

Mindkettő duplakomfortos, modern padlófűtéssel és inverteres klímával, külön villany- és vízórával.

A földszinti belmagasság 220 cm, a felső szinten 205 cm.

B lakás: 51 m<sup>2</sup> + 11 m<sup>2</sup> télikert, (alsó szint: 26 m<sup>2</sup>, felső szint: 25 m<sup>2</sup>) Ár: 75 M Ft

A lakás: 40 m<sup>2</sup>, (alsó szint: 20,3 m<sup>2</sup>, felső szint: 19,7 m<sup>2</sup>)  
Ár: 65 M Ft

Átadás: 2025. augusztus vége, szeptember eleje.

Referenciafotók az előző lakásokról készültek!

Amennyiben felkeltettem érdeklődését, keressen bizalommal.

Ha nem veszem fel, visszahívom!

ID: 387054



**Molnár Rozália**

+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	391295
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	40 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
вид	Во двор
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Электрическое
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1915
Расположение	Kelet
Inner height	4.5 m
Duplex	Yes

ПРОДАЕТСЯ

